

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Formentera del Segura, Alicante

329.000€



Située au cœur du charmant et authentique village espagnol de Formentera del Segura, cette maison de ville soigneusement entretenue allie confort moderne et atmosphère traditionnelle. Construite en 2018, elle fait partie d'une petite communauté exclusive de seulement quatre logements. C'est la première revente dans cette résidence, une opportunité rare et précieuse.

La propriété offre trois chambres spacieuses et deux salles de bains élégantes, dont une en suite. Deux chambres se trouvent au rez-de-chaussée, rendant la maison pratique et confortable à vivre toute l'année. L'intérieur est décoré avec goût et meublé avec des pièces de haute qualité — tout est inclus dans la vente. Une véritable maison clé en main, en excellent état.

À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine privée avec cascade ainsi que d'un jacuzzi privé — l'endroit idéal pour se détendre. Le toit-terrasse offre un grand potentiel : il est déjà préparé pour l'ajout d'une troisième salle de bains privée, avec les raccordements d'eau et d'électricité en place. Avec des stores intégrés, des panneaux de confidentialité et un espace lounge couvert, la terrasse est parfaite pour recevoir ou profiter de la vue imprenable.

La maison est équipée de :

Système de filtration d'eau pour toute la maison (eau potable directement au robinet)

Climatisation centrale au rez-de-chaussée et unité séparée à l'étage

Excellente ventilation, sans problèmes d'humidité

 3 chambres

 2 salles de bains

 122m<sup>2</sup> Taille de construction

 140m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine