












## 4 chambre Villa à vendre dans Castalla, Alicante

245.000€



Es un placer presentar esta encantadora villa de cuatro dormitorios y tres baños, idealmente situada en una de las zonas más cotizadas de la siempre popular urbanización Castalla International. Situada a tan solo 30 minutos de Alicante, la propiedad goza de una ubicación ideal para quienes se desplazan a diario al trabajo, ya que cuenta con excelentes conexiones por carretera no solo con Alicante, sino también con Villena, desde donde los enlaces ferroviarios de alta velocidad ofrecen acceso directo a Madrid. Se accede a la villa a través de un jardín delantero excepcionalmente amplio, con espacio suficiente para una piscina. También cuenta con una encantadora zona de barbacoa especialmente diseñada, con espacio de sobra para una mesa de comedor familiar, ideal para comer al aire libre y relajarse con amigos y familiares. Desde el jardín, se accede a una amplia terraza que conduce a un luminoso y espacioso salón, con un impresionante ventanal que inunda el espacio de luz natural. A un lado se encuentra una moderna cocina totalmente equipada con acceso directo al jardín trasero. Al otro lado del salón, un pasillo conduce a tres dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con su propio baño privado, mientras que un cuarto de baño familiar bien equipado da servicio a los demás dormitorios. Una impresionante escalera de mármol conduce desde el salón a la planta superior, donde encontrará un magnífico dormitorio adicional que podría funcionar como suite de invitados o segundo dormitorio principal. Esta habitación cuenta con amplios armarios empotrados y un espacioso baño privado con ducha. Sin embargo, lo más destacado son las puertas correderas que dan a una terraza privada con vistas espectaculares a las montañas y al paisaje circundante: un lugar perfecto para relajarse. Las propiedades en esta codiciada zona de la urbanización rara vez salen al mercado, por lo que se recomienda encarecidamente visitarlas cuanto antes. Castillo La animada ciudad comercial de Castalla se encuentra a tan solo cinco minutos en coche de la urbanización. Con una rica historia, Castalla cuenta con encantadoras calles empedradas que serpentean hasta su histórico castillo. La ciudad alberga un popular mercado que se celebra dos veces por semana y que ofrece productos locales frescos y una gran variedad de artículos. Los residentes disfrutan de numerosos supermercados, panaderías artesanales, bares, restaurantes y una

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  4 chambres                              |  3 salles de bains |  130m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  600m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |  Sewage                                   |
|  BBQ                                     |  Washing area      |  Kitchen                                  |
|  Fireplace                               |  Terrace           |  |



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)