

4 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

215.000€



Bienvenue dans votre havre de paix méditerranéen à La Romana

Imaginez-vous vous réveiller au cœur de « Villas de La Romana », un complexe résidentiel paisible où le confort moderne se mêle au charme traditionnel espagnol. Cette villa individuelle, construite en 2008, offre une généreuse surface habitable de 144 m² sur un terrain privé de 211 m², pour un équilibre parfait entre vie intérieure et extérieure.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un vaste séjour et une cuisine ouverte, véritable cœur de la maison. De là, vous accédez directement à une charmante terrasse ensoleillée, idéale pour savourer votre café du matin ou dîner en plein air. Ce niveau comprend également une chambre confortable et une grande salle de bains équipée d'une baignoire. Pour plus de commodité et d'intimité, les toilettes sont séparées de la salle de bains principale. L'un des atouts majeurs de cette maison est son escalier intérieur qui mène à un vaste sous-sol de 76 m². Ce niveau inférieur est intelligemment agencé et comprend trois chambres supplémentaires, une autre salle de bain complète, des toilettes séparées et un débarras pratique.

Quand vient le moment de profiter du soleil, rendez-vous dans votre solarium privé de 21 m², un espace intime idéal pour bronzer ou admirer la vue. À l'extérieur, le jardin sans entretien vous permet de savourer le style de vie méditerranéen sans les contraintes, et la propriété comprend une place de parking privée. Au sein de cette communauté conviviale, vous aurez également accès à une magnifique piscine commune, le tout pour un loyer incroyablement bas de seulement 20 € par mois.

Découvrez le charme de La Romana La Romana est un village espagnol traditionnel où la vie s'écoule paisiblement. Tout est accessible à pied : commerces de proximité, cafés chaleureux et services essentiels. Chaque samedi, le village

🛏 4 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 144m² Taille de construction

📏 211m² Taille de la parcelle