

## 2 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

239.900€



Appartements modernes avec piscine commune près de la plage à San Pedro del Pinatar Appartements neufs exclusifs sur la Costa Calida Découvrez ce petit complexe immobilier de 12 appartements modernes, conçus pour offrir confort, fonctionnalité et qualité de vie dans l'un des quartiers les plus attrayants de la Costa Calida. Situé près de Lo Pagan à San Pedro del Pinatar, ce complexe résidentiel allie un cadre de vie paisible à un accès facile à la côte et à tous les services essentiels. La région est réputée pour son style de vie méditerranéen décontracté, ses plages naturelles et ses célèbres bains de boue. Avec des commerces, des restaurants, des supermarchés et des installations de loisirs à proximité, cet emplacement est idéal tant pour une résidence principale que pour des séjours de vacances. Emplacement de choix à proximité des plages et de la promenade Le complexe est situé à seulement 3 km des plages de La Torre et de la célèbre promenade de Lo Pagan, où vous pourrez profiter de balades en bord de mer, de bars de plage et d'activités nautiques. Le Mar Menor offre des eaux calmes et chaudes, parfaites pour les familles et les amateurs de plein air. Design contemporain et agencements flexibles Le projet propose des appartements de 1 et 2 chambres dans différentes configurations pour s'adapter à divers modes de vie. Les logements du rez-de-chaussée disposent de grandes terrasses privées, d'un parking sur le terrain et d'un accès direct à la piscine commune. Les appartements du dernier étage comprennent des solariums privés sur le toit, idéaux pour profiter du soleil et de la vie en plein air. Tous les logements sont conçus avec des espaces de vie ouverts, combinant cuisine, salle à manger et salon avec accès direct aux terrasses. Les chambres sont équipées d'armoires encastrées, et la chambre principale bénéficie d'une salle de bains attenante. Finitions de haute qualité et efficacité énergétique Ces appartements sont construits en mettant l'accent sur le confort et la durabilité. Les équipements comprennent la pré-installation pour la climatisation par conduits, la pré-installation pour le chauffage central au gaz naturel et un système aérothermique pour l'eau chaude. Les salles de bains sont entièrement équipées de meubles, de miroirs et de parois de douche, tandis que des volets électriques sont installés dans le salon. Des systèmes techniques d'éclairage et de ventilation supplémentaires garantissent un environnement intérieur confortable tout au long de l'année. Espaces communs

🛏 2 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 92m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 58m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine