

3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

1.345.000€



Prêt en octobre 2025 – Désormais neuf et prêt à emménager

Nous avons le plaisir de vous présenter ce magnifique et spacieux penthouse, doté de vastes terrasses, d'une piscine privée et d'un superbe solarium. Précédemment en construction et aujourd'hui dans ses toutes dernières phases, ce projet est désormais entièrement neuf et prêt à être habité, avec une livraison imminente.

L'intérieur offre une distribution exceptionnelle comprenant quatre élégantes suites, chacune avec sa salle de bains privative, ainsi que des toilettes invités. Un vaste espace de vie ouvert, accompagné d'une cuisine moderne entièrement équipée, crée une atmosphère lumineuse et accueillante. Situé en angle avec un seul appartement voisin, ce bien garantit une intimité et une tranquillité remarquables.

Implanté au sein d'un programme exclusif en première ligne de golf, à proximité de Santa Clara Golf, le penthouse est entouré de pins méditerranéens et de magnifiques espaces verts paysagers. Cette résidence sécurisée de seulement 104 appartements de luxe propose des prestations haut de gamme, incluant deux grandes piscines, des jardins luxuriants, une salle de sport entièrement équipée, un spa avec piscine intérieure chauffée, des espaces de détente et un solarium.

L'architecture à faible densité comprend seulement deux penthouses et deux appartements en rez-de-chaussée par bloc, offrant une sensation d'espace et d'intimité comparable à celle d'une villa. De larges baies vitrées coulissantes du sol au plafond inondent les intérieurs de lumière naturelle et assurent une parfaite continuité avec les terrasses. La cuisine ouverte est équipée d'appareils haut de gamme, de plans de travail en quartz élégants avec éclairage LED intégré, ainsi que d'une buanderie indépendante pour plus de confort.

 3 chambres

 3 salles de bains

 156m² Taille de construction

 Piscine