

## 2 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

249.000€



Nous sommes ravis de vous présenter cette charmante propriété située à La Romana, Alicante — un choix idéal pour ceux qui recherchent confort, cadre magnifique et vie en plein air. L'extérieur comprend une jolie pergola et des jardins soignés avec des plantes matures, créant une atmosphère accueillante et paisible.

Le salon, lumineux et confortable, donne sur une magnifique terrasse entièrement fermée par des baies vitrées coulissantes, permettant ainsi de profiter de cet espace en toute saison. La cuisine est spacieuse et fonctionnelle, et le logement comprend deux chambres confortables et une salle de bains moderne.

L'un des atouts majeurs de cette maison est son vaste sous-sol, offrant un espace supplémentaire généreux. Cet espace offre de nombreuses possibilités : il peut servir de salle de loisirs, de rangement, d'atelier, de salle de divertissement, de salle de sport, ou être aménagé selon vos besoins.

La propriété est équipée de panneaux solaires, ce qui contribue à réduire les coûts énergétiques et rend la maison plus efficace et plus respectueuse de l'environnement.

Sur le toit, vous trouverez un grand solarium offrant une vue dégagée magnifique — un endroit parfait pour se détendre, profiter du soleil ou passer du temps à l'extérieur.

Les résidents ont également accès à une piscine commune magnifiquement entretenue, idéale pour se rafraîchir et socialiser.

 2 chambres

 219m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 Piscine

 145m<sup>2</sup> Taille de construction