

3 chambre Villa à vendre dans Mijas Costa, Málaga

699.000€



Située dans le quartier paisible et très recherché de Cerros del Águila, cette magnifique villa de plain-pied offre la combinaison parfaite entre intimité, confort et convivialité. À seulement quelques minutes en voiture de Fuengirola, de la plage, du centre commercial Miramar, des parcours de golf et de toutes les commodités, elle constitue une résidence idéale aussi bien à l'année que pour des séjours de vacances. L'aéroport de Malaga n'est qu'à 25 minutes.

La villa, lumineuse et accueillante, est conçue de plain-pied pour une vie facile. Elle dispose d'un vaste salon/salle à manger ouvert avec cheminée, donnant directement sur de grandes terrasses ensoleillées et la piscine privée. La cuisine, neuve, au design danois, dotée d'un plan de travail en granit, allie élégance et praticité.

La propriété propose trois chambres spacieuses avec armoires encastrées, dont une suite parentale avec salle de bains privative. En tout, la villa dispose de deux salles de bains, l'une avec baignoire, l'autre avec douche à l'italienne. La maison bénéficie également du chauffage au sol dans la cuisine et les salles de bains, de la climatisation réversible, de nouveaux revêtements de sol et de fenêtres double vitrage de haute qualité.

À l'extérieur, la propriété se distingue vraiment : piscine privée, grandes terrasses ensoleillées, douche extérieure, cuisine d'été entièrement équipée avec espace barbecue – parfait pour profiter du style de vie de la Costa del Sol. Une terrasse sur le toit offre une belle vue dégagée sur les montagnes, idéale pour se détendre ou recevoir. Le jardin, mature, compte des arbres fruitiers et offre une atmosphère très agréable et intime. Le terrain est entièrement clôturé et la propriété dispose de deux garages privés.

La villa est située dans une rue calme avec très peu de circulation, tout en restant proche de toutes les commodités, dont un nouveau parc public à moins d'un kilomètre.

 3 chambres

 2 salles de bains

 175m² Taille de construction

 875m² Taille de la parcelle

 Piscine