

## 3 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

452.000€



Villas neuves sur mesure à Pinoso (Alicante) : des demeures spacieuses dans un cadre naturel  
Des villas neuves adaptées à votre style de vie à Pinoso  
Découvrez une opportunité unique de construire la maison de vos rêves dans le cadre paisible de Pinoso, situé dans l'arrière-pays d'Alicante, sur la Costa Blanca. Ces villas modernes et indépendantes sont conçues selon un concept de construction sur mesure, permettant aux acheteurs de choisir parmi différents modèles, agencements et terrains pour créer une maison entièrement personnalisée. Pinoso est une charmante ville espagnole réputée pour ses vignobles, sa culture traditionnelle et son mode de vie décontracté. La région offre un équilibre parfait entre nature et commodités quotidiennes, avec des commerces, des restaurants et des services de proximité. C'est une destination idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en restant proches des grandes villes et de la côte. Des villas aux conceptions flexibles et à l'architecture moderne  
Les acheteurs peuvent choisir parmi une variété de modèles de villas proposant 2 ou 3 chambres et 2 ou 3 salles de bains, avec des options d'aménagement sur un ou deux étages. Les surfaces construites vont d'environ 100 m<sup>2</sup> à 260 m<sup>2</sup>, s'adaptant ainsi à différents modes de vie. Chaque villa est implantée sur des terrains spacieux, notamment dans des emplacements rustiques où les terrains commencent à partir de 10 000 m<sup>2</sup>, offrant ainsi de l'intimité et une vue dégagée sur la campagne environnante. Équipements haut de gamme et habitat économe en énergie  
Toutes les villas sont construites avec des matériaux de haute qualité et comprennent une piscine privée de 8 mètres sur 4, une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers et un système de climatisation complet doté de la technologie Airzone. Les maisons sont également équipées de systèmes aérothermiques pour l'eau chaude, de salles de bains entièrement aménagées avec miroirs et parois de douche, et bénéficient d'une classe énergétique A pour une efficacité maximale. Pour les terrains ruraux, les propriétés comprennent 24 panneaux solaires photovoltaïques, des systèmes de purification de l'eau si nécessaire et des solutions durables pour les eaux usées. Les terrains urbains bénéficient d'un raccordement au réseau d'eau et d'égouts. Les espaces extérieurs sont soigneusement aménagés avec des terrasses pavées, des zones de piscine et une allée périmétrique, tandis que les terrains comprennent 2 000

 3 chambres

 2 salles de bains

 140m<sup>2</sup> Taille de construction

 10.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine