

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

559.000€



Villas jumelées modernes avec piscine privée à Las Filipinas-Orihuela Costa Villas neuves exclusives dans un emplacement de choix sur la Costa Blanca Découvrez ce programme immobilier de prestige comprenant huit villas jumelées modernes situées à Las Filipinas, Orihuela Costa, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés du sud de la Costa Blanca. Ce quartier bien établi offre un excellent accès aux commodités quotidiennes, notamment des supermarchés, des restaurants, des pharmacies et des installations de loisirs, le tout à proximité. Idéalement situées à proximité de certains des meilleurs parcours de golf de la région, notamment Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf et Las Colinas Golf, ces villas offrent un cadre de vie exceptionnel aux amateurs de golf et aux acheteurs internationaux. Les magnifiques plages d'Orihuela Costa ne sont qu'à 6 km, ce qui en fait un emplacement idéal tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire. Design contemporain et agencements spacieux Chaque villa est construite sur un terrain privé d'environ 300 m² et offre environ 140 m² d'espace de vie moderne répartis sur deux étages. Les propriétés comprennent trois chambres doubles, deux salles de bains complètes avec double vasque, dont une en suite, et des toilettes supplémentaires pour les invités. Le rez-de-chaussée présente un espace de vie lumineux et élégant avec un mur d'accent en pierre naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée. De grandes baies vitrées donnent directement sur la terrasse extérieure et la piscine privée, agrémentée de jeux d'eau décoratifs. À l'arrière de la propriété, une cuisine italienne design avec îlot central et éclairage LED s'ouvre sur une spacieuse salle à manger donnant accès au jardin et au parking privé. Chambres élégantes et vie en plein air Le premier étage comprend deux chambres d'amis avec placards intégrés et une salle de bains familiale. La chambre principale se distingue par un design sophistiqué, avec une tête de lit en chêne allant du sol au plafond, des détails en miroir et une luxueuse salle de bains attenante, ainsi qu'une vue sur la piscine. Il est également possible d'ajouter un solarium sur le toit ou un demi-sous-sol, offrant ainsi un espace supplémentaire et des possibilités de personnalisation. Équipements haut de gamme et confort moderne Ces villas sont construites avec des matériaux de haute qualité et les dernières technologies pour garantir confort et efficacité. Les équipements

🛏 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 140m² Taille de construction

📏 300m² Taille de la parcelle

✅ Piscine