

## 2 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

150.000€

Ce penthouse est à vendre dans un emplacement privilégié à Torrevieja, à seulement 500 mètres de la plage de Playa del Cura. Le quartier offre d'excellentes commodités : commerces, restaurants, transports en commun et tout le nécessaire pour une vie confortable et paisible, le tout à quelques pas.

L'appartement bénéficie d'une distribution très fonctionnelle, sans longs couloirs, optimisant ainsi l'espace et la luminosité naturelle. Il comprend deux chambres, un salon spacieux, une cuisine séparée, une salle de bains et une grande terrasse, véritable atout de ce bien.

Surface :

Totale : 86 m<sup>2</sup> Surface habitable : 56 m<sup>2</sup> Terrasse : 30 m<sup>2</sup> L'appartement est entièrement meublé et équipé.  
Stationnement possible dans la rue.

Taxe foncière (IBI) : 235 € par an Charges : 133,26 €

Une excellente opportunité, idéale pour un usage personnel ou un investissement immobilier, grâce à sa proximité avec la mer et son emplacement privilégié.

 2 chambres

 1 salle de bains

 86m<sup>2</sup> Taille de construction