





## 3 chambre Villa à vendre dans Fortuna, Murcia

269.500€



Cette superbe villa est idéalement située dans un quartier résidentiel très tranquille à distance de marche des célèbres thermes et à moins de 2 kms de la ville de Fortuna avec toutes les commodités. Elle se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine neuve et très bien équipée, d'un espace de rangement, d'une chambre avec salle de bain en suite et d'une toilette séparée. A l'étage se trouvent 2 chambres supplémentaires, une salle de bain ainsi qu'une terrasse sur laquelle se trouve le chauffe eau solaire. Les baies vitrées du salon donnent directement sur une terrasse couverte et la belle piscine de 8x4 chauffée avec une pompe à chaleur. L'espace extérieur propose aussi une magnifique cuisine d'été, un local technique (piscine), une remise (6m), un car port pour la voiture et quelques arbres fruitiers. Cette villa dispose de tout le confort moderne : raccordement à l'eau, l'électricité, internet (fibre optique), égouttage, air conditionné réversible, cassette à bois, ventilateurs, armoires encastrées (4) dans toutes les chambres. Cette propriété a été aménagée et décorée avec beaucoup de soins et de goût et est en parfait état.

 3 chambres  
 470m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 135m<sup>2</sup> Taille de construction