

## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

269.000€

Nous vous présentons cette magnifique propriété située à Benimar, répartie sur trois niveaux avec de beaux volumes intérieurs, des rénovations récentes et d'excellents espaces extérieurs.&#13;&#13;

Le sous-sol est actuellement aménagé en espace de vie et comprend une grande salle polyvalente, deux chambres, une salle de bain complète et un accès direct à un patio extérieur apportant lumière naturelle et ventilation.&#13;&#13;

Le rez-de-chaussée offre un salon-salle à manger lumineux avec accès à une terrasse, une cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre et une salle de bain. La cuisine et les salles de bain ont été récemment rénovées dans un style moderne et fonctionnel.&#13;&#13;

À l'étage supérieur se trouve un vaste solarium sur le toit, idéal pour profiter du soleil toute l'année, ainsi qu'un espace de rangement pratique.&#13;&#13;

La propriété dispose d'un jardin/terrasse privé d'environ 150 m<sup>2</sup> entourant la maison, avec gazon artificiel de haute qualité et entretien minimal.&#13;&#13;

La maison fait partie d'une résidence avec jardins paysagers et piscine communautaire, idéale comme résidence principale ou maison de vacances.

 3 chambres

 Piscine

 2 salles de bains

 133m<sup>2</sup> Taille de construction