

## 3 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

365.000€



Villa moderne récemment construite sur un grand terrain rustique près de Pinoso. Une vie contemporaine dans un environnement rural paisible. Découvrez cette élégante villa récemment construite, située sur un vaste terrain rustique de plus de 10 000 m<sup>2</sup> (dont environ 3 000 m<sup>2</sup> seront clôturés) à la périphérie de Pinoso, dans la province d'Alicante. Conçue pour ceux qui recherchent l'intimité, la tranquillité et un contact étroit avec la nature, cette maison moderne allie une architecture contemporaine au charme de la campagne espagnole. Entourée de vignobles, d'amandiers et d'oliviers, la propriété offre un style de vie serein à quelques minutes en voiture de toutes les commodités locales.

Grande villa de plain-pied avec piscine privée. La villa est distribuée sur un seul étage et comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont une en suite. À l'extérieur, vous pourrez profiter de 2 terrasses couvertes (l'une de 20 m<sup>2</sup> et l'autre de 40 m<sup>2</sup>) et d'une piscine de 8 x 4, parfaites pour se détendre et s'amuser sous le soleil méditerranéen. La propriété comprend également un parking, un réservoir d'eau de 10 000 litres et un accès pour les véhicules par un portail motorisé, le tout sur un grand terrain rustique qui offre des possibilités infinies pour le jardinage, les loisirs ou simplement pour profiter de la vue sur les environs.

Caractéristiques modernes et finitions de qualité. Cette villa nouvellement construite est équipée d'une pré-installation de climatisation par conduits. La cuisine est entièrement équipée d'appareils électroménagers, offrant un espace fonctionnel et élégant pour la vie quotidienne. Le design moderne, combiné à des matériaux de qualité, garantit une maison confortable et nécessitant peu d'entretien, idéale pour y vivre en permanence ou comme refuge à la campagne.

Emplacement près de la ville de Pinoso. La propriété est située à la périphérie de la ville de Pinoso, un charmant village de l'intérieur comptant moins de 8 000 habitants. Réputée pour son rythme de vie détendu et son atmosphère espagnole authentique, Pinoso offre un large éventail de services, tels que des bars, des restaurants, des magasins, un centre médical ouvert 24 heures sur 24, des dentistes, des écoles primaires et secondaires, un théâtre et un complexe sportif moderne avec des piscines extérieures, des courts de tennis, des terrains de football et une salle de sport.

🏠 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 168m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 10.028m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine