

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Torre Pacheco, Murcia

274.900€

Maisons de ville modernes neuves avec piscine privée à El Alba Resort Torre Pacheco&#13;&#13;Maisons contemporaines dans une communauté balnéaire méditerranéenne en pleine expansion&#13;Ce nouveau projet immobilier comprend seulement 4 maisons de ville exclusives dans sa première phase, situées dans la station balnéaire méditerranéenne El Alba à Torre Pacheco. Conçues sur un seul niveau, ces maisons modernes offrent une combinaison parfaite entre confort, fonctionnalité et vie méditerranéenne en plein air.&#13;&#13;El Alba Resort est un quartier résidentiel en plein essor, entouré de paysages ouverts et de terrains de golf, à quelques kilomètres de la ville de Roldan où vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des banques et tous les services quotidiens. La station balnéaire dispose déjà d'un club social avec piscine et restaurant, et une zone commerciale est en cours de développement, ce qui ajoute encore plus de commodité et de valeur à l'emplacement.&#13;&#13;Vivre de plain-pied avec jardin privé et solarium&#13;Chaque propriété comprend 2 chambres et 2 salles de bains, dont une attenante, avec une cuisine ouverte reliée à un salon lumineux. L'agencement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et créer une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs.&#13;&#13;Toutes les maisons comprennent :&#13;Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers&#13;Salles de bains avec meubles, miroir, éclairage et parois de douche&#13;Armoires encastrées avec tiroirs dans les chambres&#13;Pré-installation de la climatisation centralisée&#13;Éclairage LED intérieur et extérieur&#13;Trois panneaux solaires photovoltaïques d'une capacité de 1,5 kW par propriété&#13;&#13;Les espaces extérieurs sont conçus pour être appréciés toute l'année, avec un jardin privé avec piscine, une terrasse et un grand solarium privé avec une cuisine d'été, idéal pour prendre ses repas en plein air et se détendre au soleil.&#13;&#13;Caractéristiques de qualité conçues pour le confort et l'efficacité&#13;Ces maisons sont construites avec des intérieurs élégants et fonctionnels, en mettant l'accent sur l'efficacité énergétique et la vie moderne. Une place de parking privée est située dans la parcelle, garantissant commodité et sécurité.&#13;&#13;La combinaison de panneaux solaires, d'une isolation de qualité et d'une conception intelligente offre une maison économe en énergie, idéale pour vivre à l'année, pour

 2 chambres

 2 salles de bains

 77m<sup>2</sup> Taille de construction

 135m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine