



3 chambre Villa à vendre dans La Marina, Alicante

155.000€



Charmante villa individuelle située dans l'urbanisation prisée de La Marina, San Fulgencio. Bien agencée et prête à emménager, cette propriété est idéale comme résidence principale, refuge de vacances ou investissement locatif. Implantée sur une parcelle privée de 170 m², la villa offre un excellent espace extérieur pour profiter du style de vie méditerranéen, y compris un stationnement sur la parcelle. La propriété est vendue entièrement meublée et comprend l'électroménager, vous permettant d'emménager immédiatement et d'en profiter dès le premier jour. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres doubles lumineuses, une salle de bains complète, un agréable espace salon-salle à manger, une cuisine indépendante et un pratique débarras — le tout conçu pour une vie quotidienne simple et confortable. À l'étage, se trouve un espace supplémentaire décloisonné d'environ 20 m², actuellement utilisé comme second salon mais tout aussi adapté comme troisième chambre. Ce niveau dispose également d'une salle de bains et d'une petite terrasse de type balcon, parfaite pour se détendre. Veuillez noter que cet étage supérieur n'est pas enregistré sur le titre de propriété et est vendu en l'état. La propriété bénéficie également d'un solarium privé — idéal pour profiter du soleil toute l'année. Idéalement située à proximité des commodités, des centres médicaux et des zones adaptées aux familles, tout ce dont vous avez besoin est facilement accessible. Une excellente opportunité dans un emplacement recherché — contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite.

 3 chambres
 170m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 61m² Taille de construction