









5 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

210.000€



Idéalement située à proximité du boulevard La Zenia et des plages d'Orihuela Costa, nous vous présentons cette spacieuse maison de ville à Playa Flamenca, à deux pas du marché du samedi et à seulement 600 mètres du centre commercial La Zenia Boulevard. Parfaite pour profiter du climat méditerranéen toute l'année, elle offre des pièces spacieuses, des terrasses et des espaces extérieurs privés. Agencement et caractéristiques principales : 3 chambres doubles principales ; 2 chambres supplémentaires ou espaces multifonctionnels (idéal pour un bureau, une salle de jeux ou des chambres supplémentaires) ; 2 salles de bain complètes (une avec douche et l'autre avec baignoire) ; cuisine séparée, entièrement équipée et rénovée ; buanderie + pièce de rangement ou atelier ; entrée vitrée spacieuse avec placard intégré ; jardin privé avec allée ; piscine commune avec espaces verts. Description détaillée : La propriété dispose d'une terrasse extérieure idéale pour les barbecues et les réunions de famille, d'une entrée vitrée lumineuse et confortable, et d'un séjour/salle à manger spacieux climatisé. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre double, une salle de bain avec douche, ainsi qu'une cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à une buanderie et à une pièce supplémentaire pouvant servir de débarras ou d'espace de travail. À l'étage : Au deuxième étage, deux chambres spacieuses, dont une avec terrasse privée donnant sur la piscine, ainsi qu'une autre grande terrasse fermée pouvant servir de salle de jeux, de bureau ou de chambre supplémentaire. La salle de bain principale est équipée d'une baignoire et d'une fenêtre donnant sur l'extérieur. Le troisième étage comprend un solarium privé et un espace vitré fermé aux multiples possibilités : chambre, salle de sport, studio ou espace détente. Situation et environs : À 2 km des plages de Playa Flamenca et de ses promenades. À 600 m du boulevard La Zenia, le plus grand centre commercial du sud de la Costa Blanca. Proche des écoles, commerces, supermarchés, parcs et espaces verts, idéal pour les familles et les animaux de compagnie. Accès facile aux grands axes routiers et à quelques minutes des terrains de golf et des ports de plaisance. Informations complémentaires : Plus de 130 m² de surface habitable + terrasses et solarium. Fenêtres PVC neuves. Climatisation installée. Orientation idéale pour un ensoleillement optimal toute l'année. Une maison parfaite pour les familles ou un excellent investissement. Cette maison de ville offre espace

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  5 chambres |  2 salles de bains |  103m ² Taille de construction |
|  Piscine commune |  Jardin |  Commerces : 900 mètres |
|  Patio |  barbecue | |