

5 chambre Villa à vendre dans El Valle Golf, Murcia

750.000€



Een unieke renovatiekans; Adarga model villa te koop € El Valle Golf Resort, MURCIA

Met genoeg presenteren wij deze uitzonderlijke Adarga model villa, gelegen in het prestigieuze El Valle Golf Resort, een van de meest veilige en exclusieve golfresorts in de regio Murcia.

Deze woning geniet van een bevoorrechte ligging, zeer dicht bij de hoofdingang en de beveiligingspost, wat zowel gemak als gemoedsrust biedt binnen een volledig afgesloten resort met 24-uurs beveiliging.

De villa wordt momenteel gebruikt als kantoor, waardoor er op dit moment geen interieurfoto's beschikbaar zijn. Desondanks biedt deze woning een fantastische kans voor kopers die hun droomhuis willen creëren via een volledige renovatie.

De woning vereist een volledige renovatie, zowel binnen als buiten, wat duidelijk weerspiegeld wordt in de prijs, die aanzienlijk onder de huidige marktwaarde ligt voor dit type villa binnen het resort.

Uitzonderlijke privacy en ruimte

Een van de meest opvallende kenmerken van deze woning is de uitzonderlijke privacy en de royale perceelgrootte:

€ Perceelgrootte: 1.622 m²

€ Bebouwde oppervlakte: 308 m²

De villa is gelegen op een groot en zeer privé perceel, wat een gevoel van rust en exclusiviteit biedt dat moeilijk te vinden is. Met de juiste renovatie kan dit uitgroeien tot een indrukwekkende luxe woning met ruime buitenruimtes, tuinen en mogelijkheden voor extra voorzieningen zoals een zwembad of ontspanningsruimtes.

Wonen in El Valle Golf Resort

El Valle Golf Resort staat bekend om zijn goed onderhouden omgeving, rustige sfeer en hoog beveiligingsniveau.

Bewoners genieten van:

€ Een hoogwaardige levensstijl in een rustige, natuurlijke omgeving

€ Een kampioenschapsgolfbaan

 Voir la visite vidéo

 308m² Taille de construction

 5 chambres

 1.622m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 Piscine