

## 3 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

274.995€



Découvrez ce spectaculaire appartement dans la résidence exclusive Green Hills à Los Dolses, construit en 2022 avec des matériaux de haute qualité et un design moderne qui fait la différence.

Situé au premier étage, le bien offre un style contemporain quasiment neuf, car il a été très peu habité. Dès le premier instant, on apprécie le soin apporté aux détails et la décoration élégante choisie par les propriétaires.

Il dispose d'une entrée indépendante et d'une cuisine ouverte lumineuse avec des finitions blanches et des électroménagers assortis (option supplémentaire). Le spacieux salon-salle à manger, au mobilier moderne, donne accès à une impressionnante terrasse vitrée avec stores électriques, idéale pour en profiter toute l'année.

Le bien comprend trois chambres (dont deux avec placards intégrés avec tiroirs en option) et deux salles de bains complètes, dont une en suite. Les deux salles de bains sont équipées de chauffage au sol pour un confort optimal. L'une d'elles comprend également un espace buanderie avec lave-linge et chauffe-eau moderne.

Le bien est vendu meublé (selon inventaire) et dispose de la climatisation centralisée. Une place de parking de 15 m<sup>2</sup> et un débarras de 5 m<sup>2</sup> sont inclus dans le prix.

La résidence Green Hills est l'une des plus complètes de la région, idéale pour vivre toute l'année ou pour les vacances. Elle offre un ascenseur, de vastes espaces verts, deux piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport, un sauna, une aire de jeux pour enfants et des espaces de loisirs.


Son emplacement est idéal, à quelques minutes du centre commercial de Los Dolses, des restaurants, des supermarchés et des plages d'Orihuela Costa.

Un bien unique qui allie luxe, confort et emplacement.

Contactez-nous pour organiser une visite.

 3 chambres

 2 salles de bains

 82m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine