

4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.995.000€

Villa contemporaine de quatre chambres située dans le quartier résidentiel calme d'El Campanario, à l'est d'Estepona, à quelques pas de l'El Campanario Golf & Country Club, reconnu pour son élégant clubhouse, son ambiance sociale et ses installations de spa. L'emplacement offre un excellent équilibre entre tranquillité et accessibilité, avec Marbella, Puerto Banús, les plages et toutes les commodités à courte distance.

La villa se distingue par son design d'inspiration scandinave, sa luminosité et ses espaces ouverts bien pensés. Le niveau principal s'organise autour d'une cuisine moderne entièrement équipée avec des finitions de qualité, parfaitement intégrée au salon et à la salle à manger. De grandes baies vitrées donnent directement sur le jardin privé avec sa piscine à débordement et ses vues dégagées sur le golf, créant une belle continuité entre intérieur et extérieur. Ce niveau comprend également des toilettes invités.

Le niveau inférieur bénéficie de lumière naturelle et offre une grande polyvalence, avec notamment une chambre avec salle de bain en suite et un accès direct à la piscine, idéale pour les invités ou pour créer un espace plus indépendant. La propriété est également équipée de chauffage au sol et d'un système aérothermique pour assurer un confort optimal toute l'année.

À l'étage, la suite parentale dispose de sa propre terrasse privée, accompagnée de deux autres chambres spacieuses et lumineuses, toutes avec salle de bain en suite. Le solarium sur le toit offre des vues panoramiques à 360°, notamment vers la montagne de La Concha et les paysages environnants.

L'emplacement est particulièrement adapté aux familles, avec plusieurs écoles internationales, supermarchés, restaurants, cafés et installations sportives à proximité, ainsi qu'un accès facile aux golfs, beach clubs et espaces verts.

 4 chambres

 5 salles de bains

 454m² Taille de construction

 650m² Taille de la parcelle

 Piscine