



3 chambre Villa à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

550.000€

Villas neuves avec 3 chambres, 3 salles de bains, piscine et solarium à Pilar de la Horadada

Découvrez ce projet exclusif, composé de seulement quatre villas neuves et indépendantes, conçues pour les personnes appréciant le confort, l'intimité et la qualité. Ces maisons modernes seront situées à seulement 2,5 km de la plage de Playa de las Higuercas et à proximité immédiate des commerces et services. Grâce à leur orientation plein sud, ces villas bénéficieront d'une abondante lumière naturelle.

Chaque villa offrira une surface habitable de 213,16 m² et sera construite sur un terrain de 183 à 218 m². L'espace privé comprend un élégant jardin avec allée privée, un solarium et une piscine de 4 m x 2,5 m. À l'intérieur, les villas sont dotées de matériaux haut de gamme et d'équipements modernes, notamment une cuisine design entièrement équipée avec plan de travail en quartz et électroménager (plaque à induction, hotte aspirante, four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle et lave-linge).

Les salles de bains seront équipées d'appareils sanitaires Roca ou équivalents, avec douches à l'italienne, meubles de salle de bains, miroirs et chauffage au sol électrique. Ces villas disposeront également d'un cellier pratique au rez-de-chaussée. De plus, elles seront équipées de volets roulants électriques en aluminium, d'une climatisation gainable et d'un... Chaudière aérothermique de 150 L, système de ventilation et pré-installation pour la télévision, le satellite et la téléphonie.

Tout a été pensé dans le solarium : il comprendra une cuisine extérieure, une douche extérieure avec eau chaude et froide, et les pré-installations pour des panneaux solaires et un jacuzzi. Des équipements supplémentaires, tels que la pré-installation d'un portail automatique, d'un interphone vidéo et d'une borne de recharge pour véhicules électriques, garantissent que chaque maison est parfaitement adaptée aux besoins et au confort modernes.

Emplacement:

À seulement 450 m d'un grand supermarché, à seulement 700 m de nombreux bars et restaurants, à 2 km de la plage.

- | | | |
|--|---|--|
|  3 chambres |  3 salles de bains |  213m ² Taille de construction |
|  183m ² Taille de la parcelle |  Piscine | |