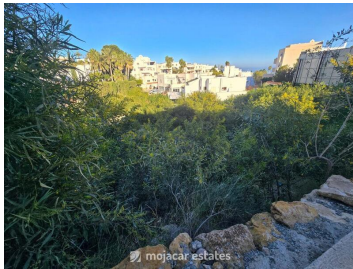


Terrain à vendre dans Mojácar, Almería

200.000€



Terrain urbain d'environ 500 m² situé à Mojácar Playa, Almería, en Andalousie

Le terrain est adapté à la construction d'une maison individuelle. Les raccordements aux réseaux publics ne sont pas encore effectués, mais sont disponibles dans la rue, ce qui facilite le raccordement.

Situé à environ 600 mètres de la mer (environ 10 minutes à pied), avec un accès pratique au bord de mer, aux commerces et aux restaurants.

Selon la conception, la propriété pourrait bénéficier d'une vue lointaine sur la mer depuis le premier étage ou la terrasse sur le toit.

Option supplémentaire :

Il est également possible d'acheter l'ensemble du terrain de 1 951 m² ou d'autres parcelles séparées, offrant ainsi une flexibilité pour un projet plus ambitieux ou un investissement.

Terrain complet – 1 951 m² – 500 000 €

Coûts d'achat estimés pour un prix de vente de 200 000 €

Frais supplémentaires (non inclus dans le prix) :

- Droits de mutation immobilière (ITP) : 7 % – 14 000 €
- Frais de notaire : environ 400 €
- Frais d'enregistrement foncier : environ 350 €
- Commission de l'agent immobilier à la charge de l'acheteur : 0 €

 0 chambres

 0 salles de bains

 500m² Taille de la parcelle