

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Javier, Murcia

259.000€



Cette élégante propriété est entièrement prête à être utilisée immédiatement. Grâce à son orientation plein sud, vous profitez du soleil sur la terrasse toute la journée, jusque tard dans la soirée, avec une belle vue sur les environs aménagés. Un escalier sur la terrasse mène au spacieux solarium privé, où vous pourrez profiter de magnifiques vues panoramiques.

L'appartement dispose de deux chambres confortables et de deux salles de bains modernes, dont une en suite avec douche à l'italienne. Le bien est proposé entièrement meublé et prêt à emménager. La cuisine ouverte a été récemment entièrement rénovée et est équipée d'appareils Bosch de haute qualité. L'ensemble a été fini avec goût, avec une grande attention aux détails et des matériaux de qualité supérieure.

Un confort supplémentaire est assuré par la présence d'un ascenseur, d'une place de parking privée dans un garage souterrain sécurisé, ainsi que d'un spacieux débarras.

Roda Golf & Beach Resort est un domaine fermé et sécurisé avec surveillance 24h/24 et 7j/7, où le calme, la sécurité et le confort sont essentiels. La phase 1 comprend cinq piscines, de magnifiques jardins entretenus et un superbe parcours de golf de 18 trous. Le club-house plein de charme, accessible à pied, constitue le cœur vivant du resort.

L'emplacement est idéal : à seulement 500 mètres du village authentique de Roda avec une petite supérette, des restaurants conviviaux et un coiffeur. Les grands supermarchés se trouvent à 1,5 km et les vastes plages de Los Alcázares sont à seulement 3 km.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 74m<sup>2</sup> Taille de construction