

4 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.695.000€



Située au cœur de la prestigieuse Golden Mile de Marbella, cette maison de ville de style andalou, entièrement rénovée, marie avec élégance le charme classique à des intérieurs épurés d'inspiration nordique — offrant un équilibre parfait entre raffinement, confort et fonctionnalité.

La propriété s'ouvre sur un charmant porche d'entrée qui mène à un salon chaleureux avec cheminée, des toilettes invités, et une cuisine ouverte contemporaine avec un vaste espace salle à manger. Le rez-de-chaussée s'étend harmonieusement vers une grande terrasse orientée plein sud, dotée d'un coin repas en plein air, d'un barbecue intégré et d'une vue dégagée sur la mer Méditerranée — idéale pour profiter de la vie en extérieur toute l'année.

À l'étage, une chambre lumineuse et paisible dispose d'une terrasse privée avec vue panoramique imprenable sur la mer, ainsi que d'une salle de bains en suite.

Le niveau inférieur offre un espace de vie secondaire polyvalent et cosy, avec cheminée et coin TV, une buanderie, une spacieuse suite parentale avec dressing et salle de bains en suite, une chambre d'enfants, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire.

Le sous-sol ajoute une réelle valeur à la propriété avec une chambre d'amis indépendante, un élégant salon chill-out, une salle de bains supplémentaire et un sauna privé — parfait pour accueillir ou créer un espace bien-être. Ce niveau peut également être transformé en garage privé si souhaité.

Au sein d'une résidence sécurisée et fermée, les résidents bénéficient d'excellentes prestations, notamment des courts de tennis et de padel, ainsi qu'une grande piscine commune — idéale pour se détendre ou rester actif.

 4 chambres

 4 salles de bains

 330m² Taille de construction

 Piscine