

## 8 chambre Villa à vendre dans Cabo Roig, Alicante

1.490.000€



Villa de luxe à Cabo Roig : une oasis à quelques mètres de la plage



Nous vous présentons cette spectaculaire villa de luxe à Cabo Roig, située à seulement 200 mètres de la mer, sur un terrain de 1 466 m<sup>2</sup>, avec environ 400 m<sup>2</sup> construits. Cette propriété est un véritable paradis qui allie élégance, confort et intimité dans un cadre idyllique.

À votre arrivée, vous serez accueilli par un magnifique jardin entourant la villa, avec des pelouses soignées, de majestueux arbres matures et une multitude de palmiers, créant une atmosphère d'oasis méditerranéenne. Le joyau extérieur est une piscine privée de 12x5 mètres, idéale pour se détendre au soleil ou profiter de moments inoubliables en famille. À côté de la piscine se trouve un charmant gazebo avec pergola, parfait pour les réunions en plein air ou pour se relaxer dans un espace frais et ombragé. Il y a également une salle d'eau avec toilettes et douche pour plus de confort dans cette zone de loisirs.



En entrant dans la maison, vous êtes accueilli par un grand porche baigné de lumière naturelle. De là, vous accédez à un vaste hall qui mène à un élégant salon. Cet espace a été conçu pour offrir confort et luminosité, grâce à ses grandes fenêtres ouvertes sur l'extérieur, en faisant l'endroit idéal pour des réunions, des dîners ou simplement pour se détendre.

La cuisine entièrement rénovée est un autre point fort de cette villa. Avec un design moderne et fonctionnel, elle dispose d'un grand îlot central, de nombreux espaces de rangement et d'un coin repas. De plus, la cuisine donne accès à une grande cour arrière, idéale pour les repas en plein air, ainsi qu'à un garde-manger et au garage privé. Le rez-de-chaussée comprend également deux pièces supplémentaires, actuellement utilisées comme bureau et salon, mais facilement transformables en chambres. Un spacieux salle de bain avec une grande douche à l'italienne complète cet étage.

Un élégant escalier en bois mène à l'étage supérieur, où se trouvent six autres chambres spacieuses et trois salles de bain. L'une des salles de bain est en suite, et plusieurs chambres ont accès à une terrasse privée, où vous pourrez

 Voir la visite vidéo  
 350m<sup>2</sup> Taille de construction

 8 chambres  
 1.400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine