

4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

4.500.000€



Villa de luxe neuve avec vue sur la mer près de la plage de Granadella à Jávea Villa exclusive dans le prestigieux quartier de Granadella à Jávea Découvrez une villa de luxe exceptionnelle actuellement en construction dans le quartier très prisé de Granadella à Jávea, sur la Costa Blanca du Nord. Située dans un environnement naturel paisible, à côté du parc forestier protégé et à quelques pas de la célèbre Cala Granadella, cette propriété offre une combinaison rare d'intimité, de vues spectaculaires sur la mer et de proximité avec l'une des plus belles criques d'Espagne. Jávea est réputée pour son littoral époustoufflant, sa charmante vieille ville et son excellent climat tout au long de l'année. La ville offre un mode de vie dynamique avec des restaurants internationaux, des ports de plaisance, des terrains de golf et un large éventail d'activités de plein air. Son mélange de charme méditerranéen et de services modernes en fait l'une des destinations les plus prisées de la Costa Blanca, tant pour une résidence permanente que pour des maisons de vacances de luxe. Architecture moderne avec des espaces de vie spacieux Cette élégante villa design est implantée sur un terrain généreux de 925 m² et offre une surface construite impressionnante d'environ 677 m² répartie sur trois niveaux. L'architecture contemporaine s'intègre parfaitement au paysage naturel environnant tout en maximisant la lumière naturelle et les vues panoramiques. La propriété comprend quatre chambres spacieuses, cinq salles de bains et des toilettes pour invités. De grands espaces de vie ouverts communiquent naturellement avec les terrasses extérieures, créant un cadre de vie lumineux et confortable, conçu pour un style de vie méditerranéen moderne. La villa comprend également un bureau privé, une salle de sport entièrement équipée, des pièces de rangement et un parking couvert pour deux véhicules. Un ascenseur relie les différents niveaux de la maison pour un maximum de commodité et d'accessibilité. Vues panoramiques sur la mer et vie en plein air L'un des atouts les plus impressionnants de la propriété est son espace extérieur. La villa offre environ 140 m² de terrasses ouvertes qui offrent des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. La piscine à débordement surplombe le littoral et la plage voisine de Granadella, créant un cadre unique pour se détendre et profiter de la beauté naturelle de la région. Le jardin paysager, arboré et doté d'un système d'arrosage

 4 chambres
 925m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains
 Piscine

 461m² Taille de construction