

3 chambre Villa à vendre dans Nerja, Málaga

484.000€

Villa avec vue mer, piscine privée, 3 chambres, grande terrasse, jardin et 2 garages à Nerja.

Située dans l'un des quartiers les plus pratiques et accessibles de Nerja, sur un terrain plat à seulement 900 mètres du centre-ville, cette magnifique villa allie la tranquillité d'un quartier résidentiel bien entretenu au charme andalou et à tout le confort moderne. Son orientation plein sud et sa vue imprenable sur la mer font de chaque jour un moment privilégié.

La propriété offre une terrasse spacieuse et ensoleillée, exposée plein sud, conçue pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen : petits-déjeuners face à la mer, repas en plein air sous les auvents ou agréables barbecues au coucher du soleil. À côté, la piscine privée invite à la fraîcheur pendant les beaux jours, dans un cadre intime et parfaitement aménagé.

À l'arrière, un charmant jardin avec une pergola recouverte de vigne crée une oasis ombragée, idéale pour se détendre même lors des journées les plus chaudes, offrant un parfait équilibre entre soleil et fraîcheur.

Cette villa offre 120 m² de surface habitable, répartis sur deux niveaux :

Un intérieur spacieux, lumineux et fonctionnel.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour-salle à manger très lumineux, équipé de la climatisation et d'une cheminée, pour un confort optimal en hiver comme en été. La cuisine ouverte, intégrée à la pièce principale, offre un potentiel d'aménagement.

 Voir la visite virtuelle
 2 salles de bains
 Piscine

 Voir la visite vidéo
 120m² Taille de construction

 3 chambres
 150m² Taille de la parcelle