



4 chambre Villa à vendre dans Gea y Truyols, Murcia

895.000€



Propriété unique avec activité de bowling (plus de 70 membres) déjà en place, et potentiel ainsi qu'infrastructure pour 3 activités supplémentaires : parking pour caravanes, chambres d'hôtes et restaurant (actuellement sous-exploité).

Cette propriété exceptionnelle offre non seulement une maison spacieuse, mais aussi une opportunité d'investissement rare avec de multiples possibilités d'activités — le tout sur un terrain privé de 13 150 m² dans le magnifique Valle del Sol, Murcia.

Résidence principale – Espace, confort et charme

La maison principale est une villa individuelle de plain-pied avec une superficie construite de 350 m², plus un porche couvert de 40 m². Chaque pièce est remarquablement spacieuse, du hall d'entrée au salon-salle à manger ouvert avec une cheminée en pierre naturelle, jusqu'à la cuisine et aux chambres.

- 3 grandes chambres avec salle de bain privative
- Grand salon, salle à manger et cuisine entièrement équipée
- Hall d'entrée spacieux et porche couvert
- Pièces lumineuses et aérées

• Chauffage central dans toute la maison

4 chambres
13.150m² Taille de la parcelle

4 salles de bains
Piscine

420m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Just Murcia Property

www.spainpropertyportal.com/fr/