

5 chambre Villa à vendre dans El Valle Golf, Murcia

789.000€



Première ligne de golf, magnifique villa de 5 chambres avec piscine privée à El Valle Golf Resort € Murcia
Cette charmante villa de style Algaba est située sur un terrain de 836 m² avec une surface construite de 204,71 m², plus une extension d'environ 90 m². Initialement conçue avec trois chambres, la villa a été agrandie pour inclure deux chambres supplémentaires et une salle de bain additionnelle.

La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié à El Valle Golf Resort, à l'entrée principale sur la Calle Zafiro. En tant que première villa de la rue, elle dispose d'un terrain d'angle avec un seul voisin, offrant intimité et vues spectaculaires sur le golf.

À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine privée, d'un jardin soigné et d'une cuisine extérieure entièrement équipée, idéale pour profiter du style de vie méditerranéen. Elle comprend également un porche couvert et un grand espace extérieur à l'avant.

À l'intérieur, la villa conserve son charme espagnol avec des plafonds à poutres apparentes, de grands espaces lumineux et une excellente luminosité. Elle est équipée de climatisation, de chauffage central et de panneaux solaires. Un ancien porche ouvert a été fermé, créant une pièce polyvalente idéale comme salle de jeux ou salon d'été, avec accès direct à l'extérieur.

La villa est vendue non meublée.

Vivre à El Valle Golf Resort

El Valle Golf Resort est l'un des complexes les plus exclusifs de Murcia, avec sécurité 24h/24, espaces verts paysagers et un cadre naturel autour du golf Nicklaus Design. Il offre clubhouse, restaurant, bar, supermarché, salle de sport, terrains de paddle et tennis, et un accès rapide à l'aéroport et aux plages.

 Voir la visite vidéo
 204m² Taille de construction

 5 chambres
 836m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains
 Piscine