

2 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

125.000€



Nous sommes fiers de vous proposer à la vente cette charmante maison de 2 chambres offrant une vue imprenable sur la vallée.

Habité par la même famille pendant plus de 30 ans, cette maison nécessite quelques travaux de rénovation pour retrouver tout son éclat, mais l'essentiel est là, et elle pourrait devenir une excellente demeure. Située dans la vallée d'Alguyat, à seulement 4 km de La Romana et d'Algueña, elle bénéficie d'un emplacement idéal. Elle est raccordée à l'électricité et dispose d'un puits à l'arrière de la propriété. Elle comprend un grand garage, un débarras et une ancienne cave, autrefois utilisée comme piscine, mais désormais recouverte (il serait théoriquement possible de la rouvrir et de la transformer à nouveau en piscine, sous réserve d'autorisation).

En entrant dans le village, vous empruntez une route goudronnée menant à la maison, qui se transforme ensuite en chemin de gravier sur les 500 derniers mètres. L'accès à la propriété se fait par un double portail et une grande aire de stationnement/dallée à l'avant. Celle-ci entoure la maison et mène au garage et au débarras à l'arrière. À l'avant, vous accédez à une véranda qui dessert le salon, la cuisine et les deux chambres. L'une des chambres dispose d'une salle de bains privative, et une autre salle d'eau se trouve à côté de la cuisine.

À l'extérieur, vous trouverez un agréable coin salon et une salle de bains complète, idéal pour recevoir des invités.

Cette maison est proposée à un prix attractif pour une vente rapide, et nous sommes certains qu'elle ne restera pas longtemps sur le marché.

Veuillez visionner la vidéo pour plus de détails.

- | | | |
|--|---|---|
|  Voir la visite vidéo |  2 chambres |  3 salles de bains |
|  91m ² Taille de construction |  2.951m ² Taille de la parcelle | |