

Local Commercial à vendre dans Mijas Costa, Málaga

299.000€



Possibilité de restaurant clé en main avec grande terrasse – haut potentiel

Rare possibilité d'acquérir un ancien restaurant entièrement équipé, idéal pour lancer un nouveau concept avec une configuration minimale.

Les locaux comprennent une cuisine professionnelle entièrement équipée, permettant une ouverture rapide et rentable.

Un des points forts est la terrasse extérieure de 150 m2, disponible dans le cadre d'un contrat d'utilisation exclusif pour seulement 4 200 € par an, un avantage significatif pour maximiser la capacité des sièges et les revenus.

L'espace offre un excellent potentiel pour:

- Restaurant ou concept gastronomique
- Bar à tapas ou bar à cocktails
- Spot café ou brunch
- Cuisine à emporter ou de livraison

L'entreprise bénéficie des heures d'ouverture tardives, avec la possibilité d'opérer jusqu'à 1:00 AM en semaine et 2:00 AM le week-end, ce qui le rend idéal pour le commerce de jour et le soir.

Avec l'infrastructure déjà en place et un fort potentiel extérieur, c'est une opportunité de grande valeur pour les

 0 chambres

 0 salles de bains