

7 chambre Auberge à vendre dans El Esparragal, Murcia

599.000€



Opportunité commerciale unique à Puerto Lumbreras

Cette propriété exceptionnelle est prête à être visitée et à transformer vos projets en réalité. Que vous recherchiez une grande maison familiale ou un bien avec un potentiel commercial, cette finca offre polyvalence, intimité et possibilités infinies, idéale pour les entrepreneurs.

Située sur un terrain impressionnant de plus de 8.300 m², la propriété comprend une villa moderne complétée par un vaste sous-sol aménagé. L'espace, la distribution et la configuration la rendent adaptée aussi bien à un usage résidentiel que professionnel.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un espace de vie lumineux et spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, créant un cadre convivial et fonctionnel. Ce niveau comprend également un grand débarras, trois chambres généreuses et des salles de bains modernes, conçues pour un confort optimal.

À l'étage, un magnifique studio privé dispose de son propre espace de vie et de nuit, d'une salle de bains et d'un accès à une terrasse offrant des vues spectaculaires. Cet espace est idéal pour des invités, une location ou un usage indépendant.

Le véritable atout de la propriété se trouve au sous-sol. Avec sa distribution actuelle, il propose quatre chambres supplémentaires, un débarras, une cuisine entièrement équipée et un espace salon, le tout relié par un patio intérieur ou salle polyvalente. Cet espace offre d'innombrables possibilités : logement pour invités, personnel, activité locative ou centre de retraite.

 7 chambres

 4 salles de bains

 621m² Taille de construction

 8.384m² Taille de la parcelle

 Piscine