

3 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.995.000€



Élégante villa de style andalou située à Marbesa, un quartier résidentiel paisible en bord de mer à l'est de Marbella, à distance de marche de la mer.

La propriété a été entièrement rénovée en 2010 et allie le charme de l'architecture traditionnelle au confort moderne. Elle dispose d'un vaste salon avec cheminée à gaz et d'une cuisine ouverte signée Danespan, créant un espace lumineux idéal pour profiter en famille ou entre amis. La propriété est vendue entièrement meublée (prix sur demande).

Elle offre 3 chambres, dont une grande suite parentale avec salle de bains privative, tandis que les deux autres chambres se partagent une salle de bains familiale. De plus, la maison dispose d'un bureau indépendant et de toilettes invités.

À l'extérieur, vous trouverez une terrasse couverte, un jardin mature avec un olivier centenaire offrant intimité, ainsi qu'une piscine à débordement avec solarium et espace détente pour profiter du climat méditerranéen.

Parmi les caractéristiques remarquables figurent un parking pour deux voitures, des panneaux solaires, des appareils électroménagers Neff, un système audio Sonos, un chauffage au sol dans toute la propriété avec radiateurs dans les chambres, et un système de sécurité avec caméras extérieures.

Marbesa est un quartier résidentiel en bord de mer bien établi avec sécurité 24h/24, situé à 15 minutes du centre-ville de Marbella et à 20 minutes de l'aéroport de Malaga, entouré de restaurants de plage et de larges plages de sable.

 3 chambres
 628m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 198m² Taille de construction