

2 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

145.000€



Ce superbe appartement situé à Calas Blancas, un quartier calme proche du centre de Torrevieja, se trouve à deux pas de la magnifique plage de Playa de Los Locos et offre un emplacement idéal pour profiter pleinement de la vie méditerranéenne. La résidence dispose d'espaces verts, d'une piscine commune et de nombreuses places de parking. Ce charmant appartement, situé au 4ème étage, comprend 2 chambres, 1 salle de bain, un séjour avec cuisine ouverte, un agréable balcon exposé sud-ouest offrant un ensoleillement optimal toute la journée et une vue imprenable sur la piscine, la résidence et ses environs. Il bénéficie également d'une vue partielle sur la mer. La cuisine a été rénovée en 2024 avec des appareils électroménagers neufs. L'appartement est vendu meublé et équipé. Un ascenseur dessert l'étage. Ce bien est idéal pour ceux qui recherchent un logement proche de la mer et des commodités. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout ce que ce bien a à offrir. ÉCONOMIE : Prix demandé : 145 000 € + charges d'environ 13 %. Charges de copropriété : 309 € x 2 par mois. Taxe annuelle sur les ordures ménagères : 56 € x 2 par an. Taxe foncière : 11 664 € par an. À PROPOS DE TORREVIEJA Torrevieja est une ville de la province d'Alicante, dans la Communauté valencienne, en Espagne. Destination touristique prisée, elle se situe à environ 40 minutes en voiture d'Alicante et de son aéroport. Ancien petit village de pêcheurs, Torrevieja est aujourd'hui l'un des plus grands producteurs de sel d'Europe. Autrefois surnommée la « ville du sel », elle est également devenue la « ville du sport » ces dernières années, grâce aux vastes complexes sportifs qui y ont été construits. Fort de ces investissements importants, Torrevieja a été l'une des quatre villes hôtes du Championnat du monde de handball féminin de 2021. En séjournant à Torrevieja, vous accéderez en quelques minutes à pied à de longues plages de sable blanc labellisées « Pavillon bleu », gage notamment d'une excellente qualité de l'eau. À proximité immédiate, et souvent juste devant votre porte, vous trouverez... Vous y trouverez un large choix de commerces de proximité, restaurants, cafés, centres commerciaux, parcs verdoyants, le port et la promenade. Si vous recherchez un quartier animé toute l'année, bénéficiant d'un microclimat sain avec 320 jours d'ensoleillement par an, alors cet endroit est fait pour vous.

 2 chambres

 1 salle de bains