

4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

2.350.000€



Villas de luxe neuves à vendre à Moraira-Teulada, près de la mer. Villas contemporaines exclusives à Moraira, Costa Blanca Nord. Découvrez un projet résidentiel exclusif composé de seulement quatre villas de luxe, situé dans le prestigieux quartier de Moravit à Moraira, sur la commune de Teulada, au nord de la Costa Blanca. Ce programme immobilier de prestige offre une opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison méditerranéenne moderne à seulement 900 mètres de la mer, dans l'un des emplacements côtiers les plus prisés de la région. Moraira est réputée pour son charmant port de pêche, son atmosphère détendue et ses magnifiques plages aux eaux cristallines. Contrairement à de nombreuses grandes stations balnéaires, Moraira a su préserver son caractère traditionnel tout en proposant d'excellents restaurants, des boutiques de charme et des infrastructures de loisirs. Les environs regorgent de criques pittoresques, de vignobles et de paysages naturels, ce qui en fait une destination idéale tant pour une résidence permanente que pour des résidences secondaires de luxe. Une architecture avant-gardiste et des agencements spacieux. Le programme propose quatre modèles de villas différents, avec des surfaces construites allant d'environ 250 m² à 380 m², toutes situées sur de généreux terrains de plus de 1 000 m². L'architecture allie un design contemporain à des éléments méditerranéens traditionnels tels que des murs en stuc blanc, de la pierre naturelle et des touches de bois chaleureuses. Ce modèle de villa s'étend sur deux niveaux avec un agencement fonctionnel et élégant. Le rez-de-chaussée abrite la zone nuit principale avec trois chambres spacieuses ainsi qu'un garage privé pour deux véhicules. L'étage supérieur est conçu comme l'espace de vie principal, comprenant un salon ouvert, un coin repas et une cuisine design avec îlot central. De grandes baies vitrées ouvrent les espaces intérieurs sur des vues panoramiques du paysage environnant et du ciel méditerranéen. Une pergola s'étend vers la terrasse pour créer un espace de vie extérieur confortable avec un coin barbecue, idéal pour recevoir ou se détendre en famille et entre amis. Finitions de luxe et technologie moderne. Chaque villa est construite avec des matériaux haut de gamme et des finitions de grande qualité pour offrir confort, efficacité et style contemporain. Piscine à débordement privée. Jardin paysager avec arbres et système d'irrigation automatique. Éclairage LED intégré dans toute la maison. Porte d'entrée

🛏 4 chambres

📏 1.274m² Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 360m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Quattro Property Management Spain SL

www.spainpropertyportal.com/fr/