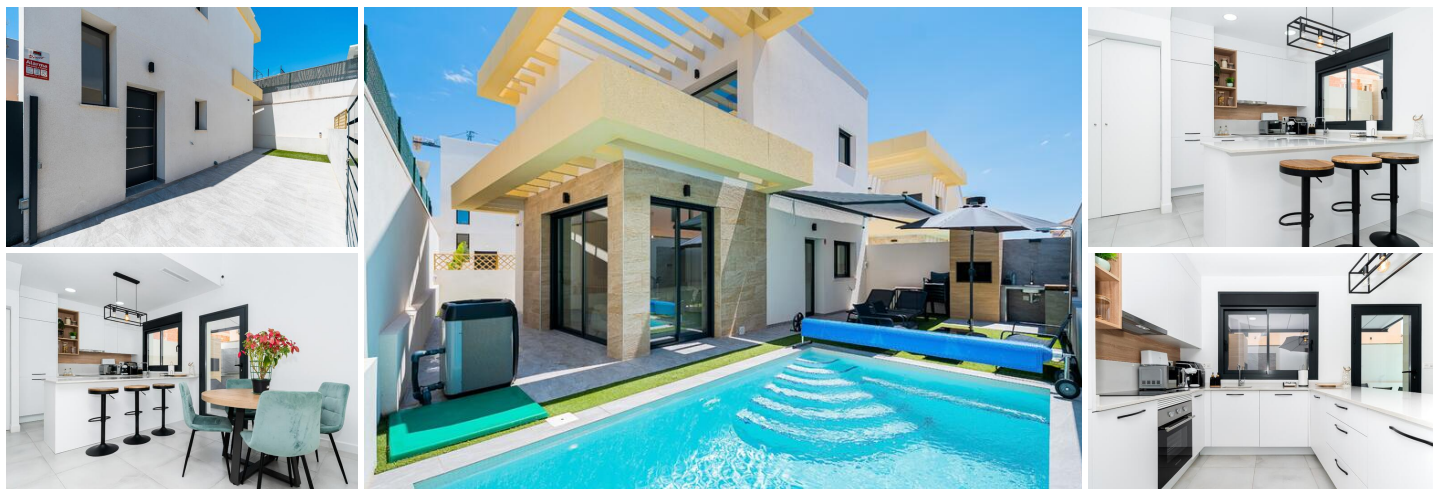


3 chambre Villa à vendre dans Los Montesinos, Alicante

449.000€



Découvrez cette spectaculaire villa individuelle au design contemporain, construite il y a seulement 3 ans, située dans un quartier résidentiel calme à quelques minutes du charmant village de Los Montesinos, sur la Costa Blanca. Cette maison allie confort, efficacité énergétique et espaces conçus pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen.

La propriété comprend 3 chambres spacieuses et 2 salles de bain complètes, toutes deux accessibles par un double accès (depuis le couloir et depuis la chambre), pour plus de commodité et d'intimité. De plus, les deux salles de bain sont équipées d'un chauffage au sol, idéal pour un confort optimal toute l'année.

Le cœur de la maison est son salon lumineux avec un haut plafond, créant une impressionnante sensation d'espace. De grandes fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle, reliant harmonieusement l'intérieur et l'extérieur. La cuisine moderne et entièrement équipée offre à la fois fonctionnalité et style, parfaite pour un usage quotidien et pour recevoir des invités.

À l'étage, en plus de deux chambres et d'une salle de bain, se trouve une grande terrasse privée, un espace idéal pour se détendre, bronzer ou profiter des douces soirées méditerranéennes.

L'extérieur est conçu pour un confort optimal :

Une piscine privée chauffée à l'eau salée, idéale en toute saison.

Une terrasse avec barbecue brésilien intégré, parfaite pour des grillades et des moments inoubliables en famille ou entre amis.

Un terrain avec entrée motorisée et parking privé.

La maison se distingue également par sa haute performance énergétique, grâce à l'installation de 15 panneaux solaires qui réduisent considérablement la consommation d'électricité.

Située dans un quartier résidentiel très calme, la maison est proche de toutes les commodités, commerces, restaurants et terrains de golf, et à quelques minutes seulement du centre de Los Montesinos. Elle représente ainsi

 3 chambres

 180m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 106m² Taille de construction