

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

219.000€



Nous vous présentons cette superbe maison de ville de 3 chambres située dans le quartier exclusif de Villamartín, un emplacement idéal pour profiter du soleil et de la tranquillité de la Costa Blanca. Avec 104 m² de surface habitable et un terrain de 130 m², cette propriété offre tout le confort nécessaire, à proximité de toutes les commodités.. . Au rez-de-chaussée, la maison comprend un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, une cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à la terrasse arrière exposée ouest, une chambre et une salle de bain complète avec douche.. . À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires, chacune avec sa propre terrasse privative, ainsi qu'une autre salle de bain complète avec baignoire.. . Au deuxième et dernier étage, un solarium de 15 m² vous permettra de profiter pleinement du soleil.. . Appréciez votre propre havre de paix avec une spacieuse terrasse de 30 m², idéale pour se détendre ou recevoir, et un solarium pour profiter au maximum de la vue et du beau temps. De plus, son orientation est garantie une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée.. . Parmi les points forts de cette propriété, on retrouve la climatisation, des placards intégrés, une buanderie pratique et une terrasse fermée au premier étage qui agrandit l'espace de vie et offre un confort accru. Elle dispose également d'une grande et belle piscine commune, idéale pour profiter des beaux jours et se détendre.. . L'emplacement est excellent, à seulement 3,7 km des magnifiques plages de La Zenia et de Playa Flamenca, et à proximité de toutes les commodités essentielles : le centre commercial La Zenia Boulevard est à 3 minutes en voiture, et vous trouverez à proximité des supermarchés, des écoles, des hôpitaux, des parcs et des aires de jeux. Vous apprécierez également la proximité du golf de Villamartín et l'accès facile aux transports en commun.. . Cette maison est vendue entièrement meublée et comprend une place de parking.. . C'est l'option idéale pour ceux qui recherchent une maison fonctionnelle et bien située, prête à emménager.. . Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser votre visite.. . Prix : 219 000 €. Taxes et frais de clôture non inclus (conformément à la réglementation en vigueur). Un détail des frais supplémentaires sera fourni avant la réservation.. . En cas de transaction avec deux intermédiaires, les honoraires professionnels de l'acquéreur s'élèveront à 1,5 % du prix d'achat final, avec un

 3 chambres

 130m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 104m² Taille de construction