

3 chambre Auberge à vendre dans Villena, Alicante

175.000€



Cette maison de campagne individuelle offre intimité, espace et une vue imprenable sur les montagnes, sur un vaste terrain d'environ 11 000 m² près de Villena . Avec une surface habitable d'environ 230 m², la propriété propose un espace de vie confortable, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, ce qui en fait une résidence idéale ou une paisible maison de vacances. La maison comprend trois chambres, une salle de bain complète, une cuisine et un salon spacieux avec cheminée, créant une ambiance chaleureuse et accueillante durant les mois les plus froids. Elle dispose également d'un garage et d'un petit grenier offrant un espace de rangement supplémentaire appréciable. Les espaces extérieurs sont conçus pour tirer pleinement parti du cadre naturel. Une terrasse couverte offre un espace ombragé et agréable pour se détendre, prendre ses repas ou passer du temps en famille ou entre amis tout en admirant la vue. La propriété comprend également un espace barbecue et une belle piscine, idéale pour profiter du climat méditerranéen ensoleillé. Une citerne est située à l'avant de la maison, et la propriété bénéficie d'un système d'irrigation qui alimente à la fois la maison et le terrain. Environ 2 000 m² du terrain, incluant la maison et la piscine, sont entièrement clôturés, offrant ainsi une intimité et une sécurité accrues. L'électricité est actuellement fournie par un générateur, et la propriété est facilement accessible, ce qui permet d'y accéder aisément tout au long de l'année. Si ce bien vous a plu, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite, nous serons ravis de vous aider ! Zone Située dans la campagne environnant Villena , la région est réputée pour ses vignobles, ses amandiers et ses vastes paysages. Elle offre un cadre rural paisible tout en étant proche de tous les services essentiels. La ville dispose de supermarchés, de restaurants, d'écoles, d'établissements de santé et d'une large gamme de commerces et services de proximité. Villena bénéficie également d'excellentes liaisons de transport, notamment une gare TGV et un réseau routier performant la reliant aux autres villes de la région. La côte méditerranéenne et l'aéroport d'Alicante sont facilement accessibles en voiture, faisant de cet endroit un lieu à la fois paisible et bien desservi. Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les maisons de campagne, villas, fincas, terrains à bâtir et projets de conception construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à

 3 chambres

 1 salle de bains

 230m² Taille de construction

 11.000m² Taille de la parcelle