

3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

695.000€



Cette villa moderne, de construction récente, est située dans le quartier de Tossal Gross, un emplacement privilégié alliant tranquillité résidentielle et proximité du centre de Dénia, de la plage et de tous les services essentiels. Elle se distingue par son design contemporain et son orientation sud-sud-est stratégique, garantissant une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée et offrant une vue imprenable sur le Parc Naturel du Montgó. Au rez-de-chaussée, l'espace de vie comprend un vaste séjour/salle à manger avec accès direct à la terrasse privative, une cuisine américaine entièrement équipée et une salle de bains. L'étage, accessible par un escalier, abrite trois chambres doubles avec de grands placards intégrés et deux salles de bains, dont une attenante à la suite parentale. La propriété est implantée sur un terrain avec un emplacement de parking pour un ou deux véhicules et fait partie d'un complexe résidentiel offrant une piscine commune et une aire de jeux pour enfants. Située à Dénia, cette villa bénéficie d'un cadre exceptionnel, au cœur d'une région reconnue par l'UNESCO comme Ville Créative de la Gastronomie et réputée pour ses plus de 20 kilomètres de littoral, alternant entre les vastes plages de sable fin de Las Marinas et les criques rocheuses de Las Rotas. Avec le massif du Montgó en toile de fond et d'excellentes liaisons maritimes vers les îles Baléares, cette villa représente une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie et des équipements modernes sur la Costa Blanca.

 3 chambres

 293m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 216m² Taille de construction