

4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

1.288.000€

Villa moderne avec piscine dans la paisible urbanisation Valsol, Jávea. Cette magnifique villa moderne offre une combinaison parfaite de confort, d'espace et d'architecture contemporaine. Avec une surface construite totale d'environ 340 m², répartie sur trois niveaux, cette propriété a été conçue pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Au rez-de-chaussée se trouve un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec accès direct aux grandes terrasses et à la piscine privée. La cuisine entièrement équipée dispose d'un pratique espace de rangement. À ce niveau se trouvent également une chambre avec salle de bain et des toilettes invités. À l'extérieur, vous profiterez d'une grande terrasse d'environ 95 m² ainsi que d'une piscine avec une surface d'eau d'environ 36 m², idéale pour profiter de la vie en plein air toute l'année. Le premier étage comprend deux chambres spacieuses, toutes deux avec accès à un grand balcon, ainsi que deux salles de bain. Grâce aux vastes espaces extérieurs et aux grandes fenêtres, la maison bénéficie de beaucoup de lumière naturelle et d'intimité. Au sous-sol se trouve un espace de vie supplémentaire très polyvalent comprenant une grande salle multifonctionnelle, une pièce supplémentaire idéale comme bureau, une quatrième chambre, une salle de bain et une buanderie. Cet étage peut parfaitement servir de logement pour invités, salle de sport, espace de loisirs ou cinéma privé. La villa est équipée de climatisation et de chauffage au sol, garantissant un confort optimal toute l'année. La propriété est située dans la paisible et verdoyante urbanisation Valsol à Jávea, un quartier résidentiel composé de villas individuelles de luxe sur de grandes parcelles. La zone est connue pour son intimité et son environnement naturel. Dans le même temps, la villa se trouve à proximité de toutes les commodités : la plage de l'Arenal, avec sa promenade, ses restaurants et ses boutiques, se trouve à environ 5 à 10 minutes en voiture, tandis que le centre historique de Jávea et le port sont également accessibles en quelques minutes. Supermarchés, écoles et autres services quotidiens sont également à proximité. En résumé, une villa moderne et spacieuse dans un environnement calme, avec tout le confort et les commodités à portée de main, idéale comme résidence principale ou comme maison de vacances de luxe sur la Costa Blanca.

- | | | |
|--|--|--|
|  4 chambres |  4 salles de bains |  339m ² Taille de construction |
|  980m ² Taille de la parcelle |  Piscine |  Jardin |
|  Terrasse : Oui |  Climatisation : Oui |  Climatisation |
|  Portail automatique |  Irrigation automatique |  Balcon |
|  Armoires encastrées |  Chauffage central |  Double vitrage |
|  Volets électriques |  Chauffage au sol |  Jardin |
|  Piscine |  Terrasse | |