



3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

415.000€



À deux pas du centre-ville · Villa 3 chambres avec appartement indépendant.

Magnifique villa exposée sud-est, nichée sur un terrain privé de 800 m², offrant 223 m² de surface habitable et un équilibre idéal entre intimité et commodités. Située dans un quartier paisible, à quelques minutes à pied du centre-ville et des commerces, cette propriété est idéale pour y vivre toute l'année.

La villa principale comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un WC, ainsi qu'un vaste séjour/salle à manger avec cheminée. Une cuisine séparée entièrement équipée, une buanderie et une terrasse vitrée offrent une fonctionnalité optimale et un espace confortable pour profiter de la maison en toute saison. Climatisation, ventilateurs de plafond et finitions de qualité garantissent un confort optimal en toutes saisons.

La propriété comprend également un appartement indépendant d'une chambre avec salle de bains et kitchenette, donnant sur la piscine. Une porte intérieure permet d'intégrer facilement l'appartement à la maison principale, ce qui rend la propriété idéale pour accueillir famille, amis ou pour un investissement locatif.

Outside, the villa boasts private landscaped gardens, a private swimming pool with open garden and pool views, off-road parking, a garage, and space for up to three vehicles.

Ideally located just 2 minutes from local amenities, 15 minutes to beaches and golf courses, and 20 minutes from the

- | | | |
|---|-------------------|--|
| 3 chambres | 2 salles de bains | 223m ² Taille de construction |
| 800m ² Taille de la parcelle | Piscine | |



Propriété commercialisée par Complete Spanish Property

www.spainpropertyportal.com/fr/