

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Balcones, Alicante

**700.000€**



Villas neuves d'un étage avec piscine privée à Torrevieja

Villas modernes dans le quartier exclusif de Los Balcones Découvrez ces superbes villas neuves, parfaitement situées dans l'urbanisation Los Balcones de Torrevieja. Conçues pour le confort et l'élégance, ces maisons de plain-pied offrent des intérieurs spacieux, des finitions de haute qualité et une piscine privée, ce qui en fait le choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen moderne.

Situées dans un quartier calme et bien desservi, ces villas sont entourées d'un large éventail de services, notamment des restaurants, des bars, des centres commerciaux et des établissements de santé, ce qui garantit leur commodité et une qualité de vie élevée.

Conception spacieuse et fonctionnelle Chacune des 8 villas indépendantes est construite sur un généreux terrain de plus de 400 m<sup>2</sup>, offrant ainsi un vaste espace extérieur. Les maisons disposent de 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains entièrement équipées. Un grand salon et une salle à manger ouverts, conçus pour favoriser la lumière naturelle et le confort. Une cuisine ouverte moderne, parfaitement intégrée à l'espace de vie. Une piscine privée, parfaite pour se rafraîchir et se divertir. Parking pour deux voitures sur le terrain. Solarium privé avec vue dégagée, idéal pour prendre un bain de soleil et se détendre. Sous-sol disponible en option pour un espace de vie ou de stockage supplémentaire (moyennant un coût supplémentaire).

Caractéristiques et finitions de haute qualité Construites avec des matériaux de première qualité et conçues pour un style de vie luxueux, ces villas comprennent : Chauffage par le sol dans les salles de bains, garantissant un confort tout au long de l'année. Un ensemble d'éclairages inclus, améliorant l'ambiance et la fonctionnalité. Une gamme d'options de personnalisation, permettant aux acheteurs d'adapter les finitions à leurs préférences.

Une situation privilégiée à proximité des plages et des services Los Balcones est un quartier résidentiel très recherché de Torrevieja, connu pour son environnement paisible tout en étant proche des commodités essentielles. Ces villas bénéficient d'une excellente connectivité avec les principaux sites :

 3 chambres

 434m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 120m<sup>2</sup> Taille de construction