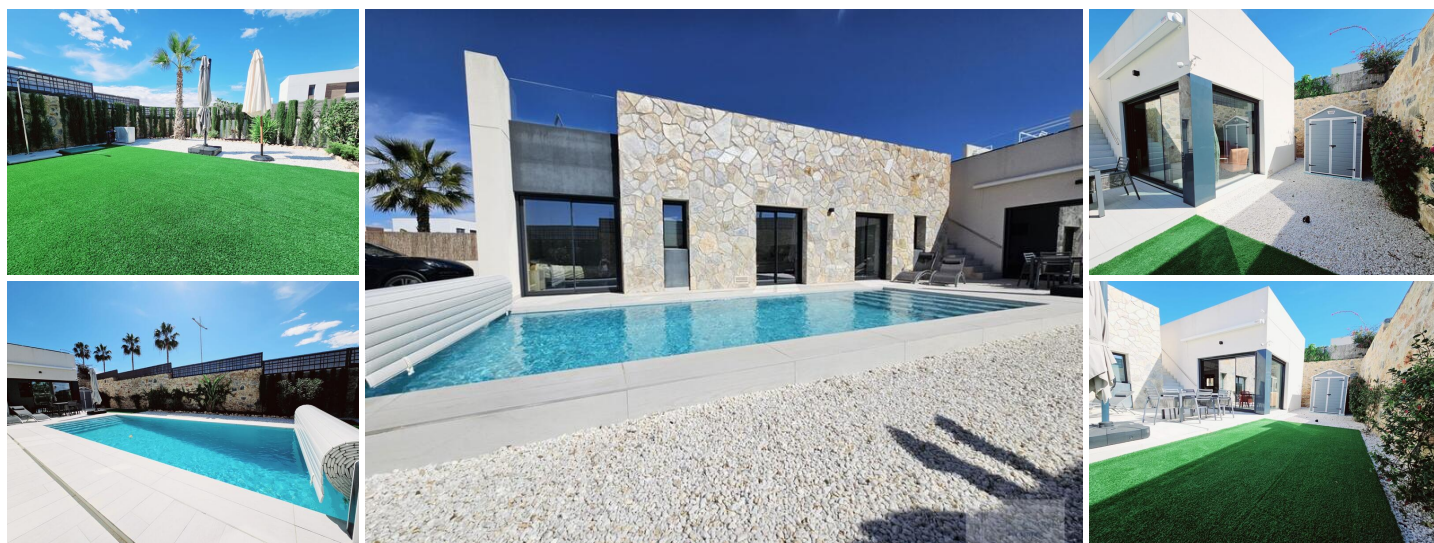


3 chambre Villa à vendre dans Algorfa, Alicante

560.000€



Si vous recherchez une propriété offrant confort, espace, intimité et un emplacement idéal, cette villa individuelle est faite pour vous. Nichée dans un quartier résidentiel paisible, cette charmante maison est une opportunité exceptionnelle pour quiconque souhaite vivre ou passer des vacances au cœur de la nature, sous le soleil, et profiter d'une excellente qualité de vie. Avec 119 m² de surface habitable sur un terrain de 448 m², la propriété bénéficie d'une conception bien pensée et d'un agencement de plain-pied qui rend chaque espace facilement accessible et agréable à vivre. Des espaces intérieurs lumineux et fonctionnels : la maison comprend 3 chambres lumineuses et confortables, toutes dotées de placards intégrés, parfaites pour les familles, les télétravailleurs ou toute personne ayant besoin d'espace pour recevoir des invités ou pratiquer ses loisirs. Elle dispose également de 2 salles de bains entièrement équipées, offrant praticité et confort au quotidien. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement au spacieux séjour-salle à manger, créant un espace chaleureux et accueillant baigné de lumière naturelle grâce à son orientation plein sud, garantissant un ensoleillement optimal toute l'année. Des espaces extérieurs à apprécier en toute saison : l'un des atouts majeurs de la maison est son espace extérieur généreux et polyvalent. La terrasse panoramique est idéale pour savourer un café le matin ou se détendre en soirée, tandis que le solarium de 61 m² vous invite à bronzer en toute intimité ou à organiser des réceptions en plein air. La piscine privée est un havre de paix idéal durant les beaux jours, entourée d'espace pour des transats et du mobilier de jardin, créant ainsi l'endroit parfait pour se relaxer ou recevoir sous les étoiles. Vous profiterez également de votre propre jardin privé, personnalisable selon vos envies : espace vert, potager, aire de jeux pour enfants ou coin détente. Des atouts qui font la différence : la villa est équipée d'une climatisation réversible, d'un chauffage individuel et de fenêtres à isolation renforcée, garantissant un confort optimal en toute saison. Vous bénéficierez également d'un grand cellier et d'un garage privé inclus dans le prix. Un atout majeur : l'intérieur est adapté aux personnes à mobilité réduite, ce qui en fait une maison idéale pour tous types de résidents, notamment les familles avec enfants et les seniors. Et pour les amoureux des animaux, cette maison accepte les animaux de compagnie, assurant ainsi à toute la famille, y compris vos compagnons à quatre pattes, un

- | | | |
|--|---|--|
|  3 chambres |  2 salles de bains |  119m ² Taille de construction |
|  450m ² Taille de la parcelle |  Piscine |  local de stockage |
|  Meublé |  Chauffage |  Terrasse |
|  Solarium |  Interphone |  Porche |
|  Jardin |  Climatiseur |  Électricité |
|  Sortie de fumée |  Terrain pavé |  Parcelle fermée |