

2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

449.000€



Cette liste exclusive est située dans la zone souhaitable de Buenas Noches, à seulement 150 mètres de la plage. Cet appartement au rez-de-chaussée surélevé orienté sud offre une combinaison parfaite de confort moderne et de fort potentiel de location, ce qui en fait une maison idéale ou une opportunité d'investissement sur la Costa del Sol.

La propriété dispose de 2 chambres et 2 salles de bains, dont un maître en-suite avec une baignoire. Entièrement rénové il y a deux ans, avec des systèmes de plomberie et d'électricité mis à jour, l'appartement est présenté en excellent état et est vendu entièrement meublé, prêt pour une occupation immédiate ou la location.

La cuisine ouverte lumineuse et le salon créent une atmosphère accueillante et mènent directement sur une terrasse privée de 40 m² orientée sud, un espace idéal pour manger en plein air, se détendre et profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Les autres caractéristiques incluent un garage privé et une salle de rangement, ajoutant praticité et commodité. La propriété bénéficie également d'une licence touristique valide, offrant un excellent potentiel de location à court terme dans cet emplacement côtier populaire.

Situé à quelques minutes du centre-ville d'Estepona, avec un accès facile aux plages, restaurants et équipements locaux, cet appartement représente une opportunité clé en main pour ceux qui recherchent une maison côtière élégante ou un investissement locatif très performant.

Faits saillants

 2 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 120m² Taille de construction