

3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

559.000€



Cet appartement d'angle flambant neuf, jamais occupé auparavant, est situé dans le quartier prestigieux de Nueva Andalucía, offrant une combinaison exceptionnelle de design moderne, de confort et d'un cadre de vie privilégié sur la Costa del Sol. Entièrement meublé avec des finitions haut de gamme et prêt à emménager, le bien dispose de trois chambres et deux salles de bains, dont une élégante suite parentale.

Grâce à sa position d'angle, l'appartement bénéficie d'une abondante lumière naturelle et de vues dégagées sur les montagnes, la silhouette urbaine et des aperçus sur la mer Méditerranée. L'agencement contemporain s'articule autour d'une spacieuse cuisine ouverte, équipée d'appareils électroménagers neufs sous garantie, qui s'ouvre harmonieusement sur un séjour lumineux et une terrasse privée — idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Le bien est doté de la climatisation, de volets électriques, d'une connexion internet par fibre optique et de finitions de haute qualité dans tout l'appartement. Sécurité et confort sont au rendez-vous, avec une porte d'entrée blindée, un système d'interphone vidéo, des caméras de surveillance et un ascenseur au sein d'une résidence sécurisée. Les résidents bénéficient également d'un nettoyage quotidien des parties communes et d'un service de conciergerie disponible six jours par semaine.

Les prestations de vie incluent une superbe piscine commune avec vue panoramique sur la mer, une salle de sport entièrement équipée et un espace lounge convivial conçu pour la détente et les rencontres. L'appartement comprend également une place de parking privée en sous-sol et l'immeuble accepte les animaux de compagnie.

Le quartier environnant offre une excellente commodité, avec écoles, commerces, restaurants, cafés, arrêts de bus et aire de jeux pour enfants accessibles à pied. Le secteur continue de gagner en popularité, avec de nouvelles

 3 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 119m² Taille de construction