

## 4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

2.425.000€



Située dans la charmante localité de Moraira, cette villa exclusive offre un cadre privilégié avec vue sur la mer. Conçue pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement calme et pittoresque, la propriété se trouve à seulement 1 km de la mer, permettant de profiter de la brise marine et de paysages impressionnants. Cette villa est idéale pour ceux qui apprécient la confidentialité et le confort, avec une distribution comprenant quatre chambres et trois salles de bains, offrant un espace spacieux et confortable pour toute la famille.

**EXTÉRIEUR** L'extérieur de la villa est conçu pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Il dispose d'un jardin privé, parfait pour se détendre ou pour que les enfants jouent à l'extérieur. La terrasse est un espace idéal pour profiter de repas en plein air ou simplement se détendre en contemplant la mer. De plus, la villa dispose d'une piscine privée, offrant une oasis personnelle pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. La présence d'une pergola ajoute une touche d'élégance et fournit de l'ombre, créant un espace accueillant pour se reposer.

**INTÉRIEUR** À l'intérieur, la villa est équipée de toutes les commodités modernes pour assurer un confort maximal. Elle dispose de la climatisation pour maintenir une température agréable toute l'année. Les placards intégrés offrent un espace de rangement généreux, tandis que les volets électriques ajoutent confort et sécurité. Le chauffage par le sol garantit une ambiance chaleureuse et accueillante pendant les mois les plus froids. La cuisine est équipée d'appareils de haute qualité, facilitant les tâches quotidiennes et faisant de la cuisine un lieu fonctionnel et moderne.

 4 chambres  
 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 679m<sup>2</sup> Taille de construction