



## 3 chambre Appartement à vendre dans Santa Rosalia, Murcia

369.900€



Située dans la charmante localité de Santa Rosalía, cette résidence offre une variété d'options de logement qui s'adaptent à différents besoins et styles de vie. Avec un total de 64 unités, les futurs résidents peuvent choisir entre appartements, rez-de-chaussée et penthouses, chacun conçu pour maximiser le confort et la fonctionnalité. La proximité de la mer, à seulement 4 km, et de l'aéroport, à 45 km, garantit une excellente connectivité et un accès aux services essentiels, faisant de cet emplacement un choix idéal tant pour vivre toute l'année que pour profiter d'une résidence secondaire.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ces logements sont pensés pour offrir un espace de détente et de plaisir en plein air. Toutes les propriétés disposent de terrasses privées, parfaites pour profiter du climat méditerranéen. De plus, certaines typologies incluent des jardins privés, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs ou le jardinage. La présence d'un garage assure le confort et la sécurité du stationnement, tandis que l'option de recharge pour voitures électriques reflète un engagement envers la durabilité et la modernité.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Les options de distribution incluent des logements de 2 et 3 chambres, tous avec 2 salles de bains, garantissant un espace suffisant pour les familles ou les couples à la recherche d'une maison spacieuse. Les finitions incluent des sols en céramique, des placards intégrés et des volets électriques, apportant une touche de modernité et de praticité. Les logements sont équipés de la climatisation et d'appareils électroménagers, et disposent d'un vidéophone pour plus de sécurité. De plus, une pré-installation de la climatisation est proposée, permettant de personnaliser le climat intérieur selon les préférences individuelles.

**ESPACES COMMUNS** La résidence dispose de vastes espaces communs qui favorisent la vie communautaire et le plaisir de l'environnement. Les résidents peuvent profiter des jardins communautaires, idéaux pour se promener ou se détendre en plein air. La piscine communautaire est parfaite pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, tandis que le garage communautaire offre une solution pratique pour le stationnement des véhicules.

 3 chambres

 2 salles de bains

 Piscine