

4 chambre Appartement à vendre dans Murcia, Murcia

590.000€



Penthouses duplex neufs dans le centre-ville de Murcia, près de la Plaza Mayor Une vie exclusive au cœur de Murcia Découvrez ces spacieux penthouses duplex neufs situés en plein centre de Murcia, à quelques pas de la Plaza Mayor. Situé entre le cœur historique de la ville et la zone commerciale près du Corte Inglés, ce programme immobilier offre une occasion unique de profiter du confort moderne dans l'un des emplacements urbains les plus prisés de la région de Murcia. Murcia est connue pour sa vie urbaine animée, son architecture baroque impressionnante, sa gastronomie renommée et son climat agréable tout au long de l'année. Vivre dans le centre-ville signifie avoir à portée de main des restaurants, des boutiques, des lieux culturels, des écoles et tous les services essentiels. Spacieux penthouses en duplex de 3 et 4 chambres avec grandes terrasses Ces penthouses exclusifs offrent 3 ou 4 chambres réparties sur deux niveaux, offrant des espaces de vie généreux et fonctionnels, idéaux pour les familles ou ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour travailler à domicile. L'une des caractéristiques remarquables est les vastes terrasses privées de plus de 40 m², offrant une vue dégagée et une lumière naturelle abondante. Ces espaces extérieurs sont parfaits pour se détendre, recevoir des invités ou profiter d'un repas en plein air dans le centre-ville. Le bâtiment comprend un ascenseur et est entièrement accessible aux personnes à mobilité réduite. Des places de parking et des débarras sont disponibles en option moyennant un supplément, ce qui ajoute à la commodité de cet emplacement urbain privilégié. Finitions haut de gamme et efficacité énergétique Chaque penthouse a été conçu pour offrir un maximum de confort et d'efficacité. La cuisine entièrement équipée avec des appareils intégrés crée un espace parfait pour les amateurs de cuisine. Les principales caractéristiques sont les suivantes Classe énergétique A Climatisation par conduits entièrement installée Chauffage au sol Pack domotique Système d'interphone vidéo Éclairage LED dans le salon, les salles de bains et les chambres Ces spécifications de haute qualité garantissent une faible consommation d'énergie, des émissions réduites et un confort thermique optimal tout au long de l'année. Emplacement privilégié et distances Cathédrale de Murcia 0,5 km Plaza Mayor de Murcia 0,3 km Gare de Murcia 1,5 km Golf d'Alto Real 15 km Aéroport international de Murcia 25 km Plages méditerranéennes 50 km

 4 chambres

 2 salles de bains

 130m² Taille de construction