



2 chambre Appartement à vendre dans Benalmadena, Málaga

355.000€



Appartement lumineux 2 chambres avec terrasse et partiel Vue sur la mer – Torrequebrada, Benalmádena

Idéalement situé à Torrequebrada, Benalmádena, cet appartement lumineux bénéficie d'un emplacement privilégié à distance de marche de la plage, des restaurants, des supermarchés et de toutes les commodités quotidiennes, ce qui le rend parfait à la fois comme une maison confortable et un excellent investissement.

La propriété dispose de deux chambres, une salle de bains et une terrasse ensoleillée orientée sud de 15 m2 avec vue partielle sur la mer, idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Situé au sein d'une communauté bien entretenue offrant une piscine et une salle de sport, l'appartement comprend également l'avantage rare de deux places de parking souterraines, une caractéristique hautement désirable pour les résidents et les hôtes de vacances.

Grâce à son emplacement privilégié à proximité de la plage et des commodités locales, l'appartement fonctionne parfaitement comme une résidence primaire, avec des écoles et des services à proximité, tout en offrant un attrait fort comme une maison de vacances sur la Costa del Sol.

Du point de vue de l'investissement, la propriété bénéficie d'une excellente demande de location à court terme à Benalmádena, avec un rendement de location net estimé d'environ 8 à 9 % avec une gestion optimisée, ce qui en fait une opportunité très attrayante pour les investisseurs.

Que vous cherchiez une maison au bord de la mer, une escapade de vacances ou un investissement locatif rentable

2 chambres

1 salle de bains

85m² Taille de construction

Piscine



Propriété commercialisée par Selection Med

www.spainpropertyportal.com/fr/