

3 chambre Appartement à vendre dans San Pedro de Alcántara, Málaga

399.000€



Excellente opportunité d'investissement ou résidence familiale idéale au cœur de San Pedro de Alcántara.

Cet appartement lumineux offre une surface construite de 113 m², répartie en 3 chambres et 2 salles de bains (dont une en suite), ce qui le rend parfait pour les familles ou les investisseurs recherchant un fort potentiel locatif.

Le bien est situé Calle San Javier, dans un quartier résidentiel bien établi avec toutes les commodités accessibles à pied : supermarchés, restaurants, cafés, écoles, pharmacies et transports en commun.

À seulement quelques minutes à pied du boulevard de San Pedro, de la promenade et de la plage, cet appartement bénéficie d'un emplacement très recherché, tant pour une résidence principale que pour un investissement locatif.

San Pedro de Alcántara est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa del Sol, réputé pour son environnement familial, son excellente infrastructure et sa proximité avec Puerto Banús et le centre-ville de Marbella.

Potentiel d'investissement

Ce bien représente une opportunité d'investissement solide en raison de la forte demande de locations longue durée dans la région.

Revenu locatif estimé :

1 400 € – 1 800 € par mois

 3 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 115m² Taille de construction