

3 chambre Villa à vendre dans Orba, Alicante

1.400.000€



Villa moderne exclusive avec vue sur la mer, prête à emménager, construite en 2023 et située sur un vaste terrain soigné de 10 000 m² avec des vues imprenables sur la mer. Une propriété qui allie élégance, confort et technologie dans un cadre privilégié. Depuis son joli chemin d'accès, la maison dégage intimité et distinction. La distribution a été soigneusement conçue pour offrir espace et fonctionnalité : Hall d'entrée élégant avec toilettes d'invités, qui mène à un impressionnant salon à concept ouvert avec cuisine américaine intégrée et hauts plafonds. L'espace, entièrement vitré, offre une luminosité exceptionnelle et un accès direct à l'extérieur. Stores romains automatiques pour plus de confort, deux grandes chambres (une avec accès direct à la terrasse et à la piscine), salle de bain complète et toilettes indépendantes, couloir spacieux avec placards intégrés, chambre principale avec accès à la terrasse et à la piscine, dressing, salle de bain avec double lavabo, toilettes indépendantes et buanderie/rangement. Il dispose d'un extérieur conçu pour profiter, avec une cuisine extérieure entièrement équipée fermée par des stores automatiques, idéale pour des réunions et la vie en plein air. Il comprend également un sous-sol complet, garage fermé de 66 m², panneaux solaires, pré-installation pour piscine chauffée, climatisation et chauffage par conduits, deux pergolas bioclimatiques, et bien plus encore. La maison est disponible immédiatement. Une propriété unique qui offre design, efficacité énergétique et confort maximal. Visite incontournable. Ne manquez pas cette opportunité.

 3 chambres
 11.841m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 288m² Taille de construction